

Městský úřad Břeclav

odbor správních činností

oddělení dopravy a přestupkového řízení

náměstí T. G. Masaryka 42/3 , Břeclav, 690 81

spisový znak: MUBR-S 20146/2023 ODPŘ

Břeclav, dne 13.03.2023

číslo jednací: MUBR 37424/2023

oprávněná úřední osoba: Ing. Darina Štollová

osoba:

telefon: 519311338

e-mail:

darina.stollova@breclav.eu

Město Podivín

Masarykovo nám. 192/2

691 45 Podivín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Město Podivín, IČO 00283495, Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín,
které zastupuje Viadesigne s.r.o., IČO 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav**

(dále jen "žadatel") podal dne 13.02.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Podivín - propojka Sokolská - Nerudova SO 101 Propojka Sokolská - Nerudova

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 94/1, 90/5, 88/1, 92/1, 91/1, 90/7, 2724/1 v katastrálním území Podivín. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Stavební úprava komunikace v délce 66,0 m mezi ulicemi Sokolská - Nerudova, novostavba chodníků, parkovacích míst, vjezdů ke stávajícím garážím a plocha pro nádoby TKO.

Městský úřad Břeclav, odbor správních činností, oddělení dopravy a přestupkového řízení, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí po telefonické domluvě (Městský úřad Břeclav, odbor správních činností, oddělení dopravy a přestupkového řízení, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin a úterý a čtvrtek 8:00 - 14:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 93/1, 92/4, 91/2, 88/12, 88/11, 88/10, 88/9, 88/8, 88/7, 88/6, 88/5, 88/4, 88/3, 88/2, 88/13, 89 v katastrálním území Podivín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Podivín č.p. 748 a č.p. 936

Poučení:

V souladu s ust. § 94n stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Přípomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Dnem následujícím po uplynutí stanoveného termínu pro uplatnění námitek začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

JUDr. Josef Darmovzal

vedoucí oddělení dopravy a přestupkového řízení
v zast. Ing. Darina Štollová v.r.

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Viadesigne s.r.o., IDDS: zrkaeex

sídlo: Na Zahradách č.p. 1151/16, 690 02 Břeclav 2

zastoupení pro: Město Podivín, Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Hroznová 17, Brno-střed, Pisárky, 603 00 Brno 3

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza

sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

Internet4you.cz, spol. s r.o., IDDS: sutcim2

sídlo: Bratislavská č.p. 847, 691 45 Podivín

Vyvěšeno pro:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 93/1, 92/4, 91/2, 88/12, 88/11, 88/10, 88/9, 88/8, 88/7, 88/6, 88/5, 88/4, 88/3, 88/2, 88/13, 89 v katastrálním území Podivín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Podivín č.p. 748 a č.p. 936

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, Dopravní inspektorát, IDDS: jydaí6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 16 Břeclav 2
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ostatní (na vyvěšení)

Městský úřad Břeclav, podatelna a výpravna

Městský úřad Podivín, Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín